

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU ĐÔ THỊ PHÍA NAM PHƯỜNG PHÚ HẢI, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

BẢN VẼ XÁC ĐỊNH CÁC KHU VỰC XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH NGẦM

020406080100M

B

KÝ HIỆU

RANH GIỚI NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH

RANH GIỚI KHUYẾN KHÍCH XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH NGẦM

ĐƯỜNG GIAO THÔNG

A

B

C

A: KÝ HIỆU TẦNG NGẦM
B: DIỆN TÍCH 1 TẦNG NGẦM (M2)
C: SỐ TẦNG NGẦM (TẦNG)

BẢNG CHI TIẾT KHÔNG GIAN NGẦM

STT	KÝ HIỆU	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	DIỆN TÍCH LỎ (M2)	DIỆN TÍCH HẦM (M2)	SỐ TẦNG HẦM (TẦNG)
TỔNG DIỆN TÍCH			33.172,52	19.762,49	
I	NOXH	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI	17.344,07	8.325,15	
1	NOXH-01	NHÀ Ở XÃ HỘI	17.344,07	8.325,15	2
II	DV	ĐẤT THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ - VĂN PHÒNG	15.828,45	11.437,34	
1	TMVP.01	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 01	3.045,93	2.089,29	2
2	TMVP.02	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 02	679,50	440,00	1
3	TMVP.03	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 03	605,00	440,00	1
4	TMVP.04	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 04	605,00	440,00	1
5	TMVP.05	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 05	679,50	440,00	1
6	TMVP.06	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 06	604,50	437,49	1
7	TMVP.07	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 07	539,00	440,00	1
8	TMVP.08	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 08	539,00	440,00	1
9	TMVP.09	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 09	604,50	437,48	1
10	TMVP.10	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 10	724,69	440,10	1
11	TMVP.11	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 11	578,26	417,49	1
12	TMVP.12	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 12	714,75	527,49	1
13	TMVP.13	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 13	612,50	500,00	1
14	TMVP.14	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 14	612,50	500,00	1
15	TMVP.15	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 15	714,75	527,48	1
16	TMVP.16	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 16	714,75	527,48	1
17	TMVP.17	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 17	612,50	500,00	1
18	TMVP.18	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 18	612,50	500,00	1
19	TMVP.19	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 19	714,75	527,49	1
20	TMVP.20	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 20	578,26	416,41	1
21	TMVP.21	THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VĂN PHÒNG 21	736,31	449,14	1

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 3288/QĐ-UBND NGÀY 23 THÁNG 10 NĂM 2025:
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG TRỊ

KÈM THEO BẢO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ: 5022/BC-SXD NGÀY 09 THÁNG 12 NĂM 2025:
CƠ QUAN TỰ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: TỈNH PHỤ DUYỆT:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẤT PHƯƠNG HỘI AN

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 142/BC-PPHA NGÀY 09 THÁNG 12 NĂM 2025:
CÔNG TRÌNH:
KHU ĐÔ THỊ PHÍA NAM PHƯỜNG PHÚ HẢI THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI
ĐỊA BIỂM: PHƯỜNG ĐỒNG HỚI, TỈNH QUẢNG TRỊ

SỞ XÂY DỰNG TỈNH QUẢNG TRỊ

THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH

Số: 502.2.../BC-SXD

Ngày: 9...tháng 12...năm 2025...

CỔ PHẦN ĐẤT PHƯƠNG HỘI AN

TỔNG GIÁM ĐỐC

LƯƠNG MINH TUẤN

TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ XÁC ĐỊNH CÁC KHU VỰC XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH NGẦM

BẢN VẼ: QH-13

GHÉP: 1A0

TỶ LỆ:

NGÀY:12-2025

THẺ HIỆN

THS. NGUYỄN QUANG DŨNG

THIẾT KẾ

THS. KTS. VƯƠNG THỦY DƯƠNG

CHỦ TRÌ

THS.KTS. VƯƠNG PHAN LIÊN TRĂNG

CHỦ NHIỆM

THS.KTS. VƯƠNG PHAN LIÊN TRĂNG

Q.L KỸ THUẬT

THS.KS. PHẠM HOÀNG HẢI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUỐC TẾ ENCITY

GIÁM ĐỐC:

THS. KS. CAO HOÀNG HẢI

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN QUỐC TẾ ENCITY

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ CÔNG NGHỆ VÀ XÂY DỰNG THÀNH PHÁT